



# Ficha cadastral CNPJ

## EVOLUCAO IMOVEIS LTDA

CNPJ 05.928.824/0001-40 · Matriz

### SITUAÇÃO CADASTRAL

**Ativa desde 14/10/2003**

ref. RFB 09/08/2026

### DÍVIDA ATIVA

nenhum registro

### QUADRO SOCIETÁRIO

5 sócios

### SANÇÕES

nenhuma

### ESTABELECIMENTOS

só a matriz

Emitido em 03/09/2026 12:54 (Brasília)

*Documento informativo gerado a partir de dados públicos oficiais por [fontedata.com/cnpj](https://fontedata.com/cnpj). Não é certidão e não tem fé pública; cada seção indica a data de referência da sua fonte — confira o dado atual no órgão emissor. Dados pessoais minimizados conforme a LGPD.*

## Identificação

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

Nota: Contatos exibidos com máscara (LGPD). Contato completo: API da FonteData para clientes verificados, mediante contrato e finalidade legítima.

### CNPJ

05.928.824/0001-40 (raiz 05.928.824)

### Nome fantasia

EVOLUCAO IMOVEIS LTDA

### Tipo

Matriz

### Abertura

14/10/2003

### Porte

Demais

### Capital social

R\$ 200.000,00

### Atividade principal

4110700 — Incorporação de empreendimentos imobiliários

### 5 Atividades secundárias

6463800 — Outras sociedades de participação, exceto holdings

6810201 — Compra e venda de imóveis próprios

6810202 — Aluguel de imóveis próprios

6810203 — Loteamento de imóveis próprios

6821801 — Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis

### Natureza jurídica

2062 — Sociedade Empresária Limitada

**Endereço**  
RUA SAO JOAO, 137 D — CENTRO, CHAPECO/SC, CEP 89801230

**Contato**  
z\*\*\*@d\*\*\*.com.br · (49) \*\*\*\*-\*\*-22 · (49) \*\*\*\*-\*\*-96

**Situação cadastral**  
Ativa desde 14/10/2003

**Dívida ativa da União (PGFN)**  
*PGFN, ref. 2º trimestre/2026*

Nenhum registro na dívida ativa da União para a raiz 05.928.824 — ref. 2º trimestre/2026.

**Quadro societário (QSA)**  
*Nota: CPF exibido com a máscara oficial da Receita Federal.*

| NOME                         | QUALIFICAÇÃO        | ENTRADA    | FAIXA ETÁRIA  | DOCUMENTO   |
|------------------------------|---------------------|------------|---------------|-------------|
| VALDIR BALDIN                | Sócio-Administrador | 14/10/2003 | 71 a 80 anos  | ***249809** |
| MARIA LETICIA BORSSOI BALDIN | Sócio               | 31/08/2021 | 71 a 80 anos  | ***798439** |
| CELIMAR ALCIDES BALDIN       | Sócio-Administrador | 30/07/2025 | 41 a 50 anos  | ***031779** |
| FB PARTICIPACOES LTDA        | Sócio               | 30/07/2025 | Não se aplica | 56124823    |
| MARCELO VALDIR BALDIN        | Sócio               | 30/07/2025 | 41 a 50 anos  | ***031789** |

**Estabelecimentos desta empresa**  
*Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026*

| CNPJ               | ESTABELECIMENTO       | TIPO   | SITUAÇÃO | MUNICÍPIO/UF | ABERTURA   |
|--------------------|-----------------------|--------|----------|--------------|------------|
| 05.928.824/0001-40 | EVOLUCAO IMOVEIS LTDA | Matriz | Ativa    | CHAPECO/SC   | 14/10/2003 |

## Fontes e referências

### Receita Federal do Brasil — dados abertos do CNPJ

Referência: ref. 09/08/2026

<https://dadosabertos.rfb.gov.br>

### PGFN — Dívida Ativa da União

Referência: ref. 2º trimestre/2026

<https://www.listadevedores.pgfn.gov.br>

### Portal da Transparência (CGU) — CEIS/CNEP

Referência: ref. 02/09/2026

<https://portaldatransparencia.gov.br/sancoes>

### Retificação e remoção

Retificação, supressão de campo ou remoção: [fontedata.com/remocao](https://fontedata.com/remocao) — retificação com comprovante em até 48h.