



Ficha cadastral CNPJ

GAIO INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

CNPJ 62.962.472/0001-82 · Matriz

SITUAÇÃO CADASTRAL

Ativa desde 30/09/2025

ref. RFB 09/08/2026

DÍVIDA ATIVA

nenhum registro

QUADRO SOCIETÁRIO

6 sócios

SANÇÕES

nenhuma

ESTABELECIMENTOS

só a matriz

Emitido em 03/09/2026 00:35 (Brasília)

Documento informativo gerado a partir de dados públicos oficiais por fontedata.com/cnpj. Não é certidão e não tem fé pública; cada seção indica a data de referência da sua fonte — confira o dado atual no órgão emissor. Dados pessoais minimizados conforme a LGPD.

Identificação

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

Nota: Contatos exibidos com máscara (LGPD). Contato completo: API da FonteData para clientes verificados, mediante contrato e finalidade legítima.

CNPJ

62.962.472/0001-82 (raiz 62.962.472)

Tipo

Matriz

Abertura

30/09/2025

Porte

Demais

Capital social

R\$ 1.000.000,00

Atividade principal

6810201 — Compra e venda de imóveis próprios

2 Atividades secundárias

6462000 — Holdings de instituições não-financeiras

6810202 — Aluguel de imóveis próprios

Natureza jurídica

2062 — Sociedade Empresária Limitada

Endereço

AVENIDA JUVELINO VIEIRA DE SOUZA, 100 APT 170 — CENTRO, URUPEMA/SC, CEP 88625000

Contato

c***@g***.com.br · (46) ****-**00

Situação cadastral
Ativa desde 30/09/2025

Dívida ativa da União (PGFN)

PGFN, ref. 2º trimestre/2026

Nenhum registro na dívida ativa da União para a raiz 62.962.472 — ref. 2º trimestre/2026.

Quadro societário (QSA)

Nota: CPF exibido com a máscara oficial da Receita Federal.

NOME	QUALIFICAÇÃO	ENTRADA	FAIXA ETÁRIA	DOCUMENTO
3CRE ADMINISTRADORA DE PATRIMONIO E AGRONEGOCIO LTDA	Sócio	30/09/2025	Não se aplica	49705520
FABRE E GAIO INVESTIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA	Sócio	30/09/2025	Não se aplica	58662675
FUTURO 3G HOLDING FAMILIAR LTDA	Sócio	30/09/2025	Não se aplica	58012008
HOLDING FAMILIAR RICARDO CARLOS GAIO LTDA	Sócio	30/09/2025	Não se aplica	61386368
RICARDO CARLOS GAIO	Administrador	30/09/2025	31 a 40 anos	***522519**
SINCELO HOLDING LTDA	Sócio	30/09/2025	Não se aplica	58189292

Estabelecimentos desta empresa

Receita Federal (dados abertos do CNPJ), ref. 09/08/2026

CNPJ	ESTABELECIMENTO	TIPO	SITUAÇÃO	MUNICÍPIO/UF	ABERTURA
62.962.472/0001-82	GAIO INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Matriz	Ativa	URUPEMA/SC	30/09/2025

Fontes e referências

Receita Federal do Brasil — dados abertos do CNPJ

Referência: ref. 09/08/2026

<https://dadosabertos.rfb.gov.br>

PGFN — Dívida Ativa da União

Referência: ref. 2º trimestre/2026

<https://www.listadevedores.pgfn.gov.br>

Portal da Transparência (CGU) — CEIS/CNEP

Referência: ref. 01/09/2026

<https://portaldatransparencia.gov.br/sancoes>

Retificação e remoção

Retificação, supressão de campo ou remoção: fontedata.com/remocao — retificação com comprovante em até 48h.